

**BANDO DI CONCORSO RESIDENZE UNIVERSITARIE PER L'ATTRIBUZIONE DI POSTI LETTO
A CANONE MODERATO
ANNO ACCADEMICO 2017/2018**

AB/cm/254/2017

CONDIZIONI GENERALI

DESTINATARI

- a) studenti universitari;
- b) stagisti UNIGE/SPES;
- c) borsisti UNIGE/SPES;
- d) ricercatori (solo per il primo anno di erogazione di assegno di ricerca);
- e) partecipanti a corsi di formazione organizzati da SPES S.c.p.A.
- f) dottorandi
- g) convenzionati SPES o UNIGE

REQUISITI DI AMMISSIONE

I requisiti specifici, le condizioni ed i vincoli per beneficiare del posto letto a pagamento nelle strutture alloggiative di natura temporanea sono di seguito specificati:

REQUISITO N.1

- a) regolare iscrizione ai corsi di laurea e post laurea attivati presso il Campus Universitario di Savona dall'Università degli Studi di Genova;
- b) regolare iscrizione ad un corso di formazione o Master aventi sede di svolgimento a Savona organizzati o patrocinati da SPES S.c.p.A.
- c) contratto lavorativo (contratto di ricerca universitaria) stipulato con l'Ateneo genovese e attinenti ad attività da svolgersi presso il Campus universitario di Savona.
- d) Non aver superato il 35° anno di età alla data di presentazione della domanda.

REQUISITO N. 2

tempo di percorrenza della distanza intercorrente tra il Comune o frazione di residenza del richiedente e il Comune di Savona, sede del Campus Universitario, **non inferiore a 60 minuti**, secondo l'orario dei mezzi di trasporto pubblico.

REQUISITO N. 3

situazione economica del nucleo familiare di origine relativa al 2016 che non superi del 20% il limite ISEE ERP pari a €16.657,35 del modello ISEE per i nuclei familiari e pari a €20.250,11 per i nuclei monocomponente.

I requisiti sopra indicati devono essere tutti contemporaneamente posseduti.

REQUISITO N. 4 (Requisiti di merito: solo per conferme e nuovi anni successivi)

- a) Studenti Universitari: aver ottenuto almeno **25 crediti nell'anno accademico 2016/2017**
- b) Partecipanti a Master e Corsi: non aver superato, nell'anno 2016/2017, il **10% di assenze** rispetto al totale di assenze consentite dal Corso.

Non possono presentare domanda di partecipazione al presente bando gli studenti debitori nei confronti di SPES.

SPES si riserva di valutare, per le conferme anni precedenti, anche ammonizioni e richiami scritti inviati al richiedente nel corso dell'A/A precedente.

ART. 1 POSTI LETTO DISPONIBILI (canone agevolato)

Per l'anno accademico 2017/2018, SPES S.c.p.A. in accordo con la Regione Liguria ed il Comune di Savona mette a disposizione **n° 20** posti letto, in camere doppie, a canone moderato presso le **Nuove Residenze Universitarie** site all'interno del Campus Universitario di Savona – Via A. Magliotto, 2 - Savona.

ART. 2 MODALITA'E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Gli interessati dovranno compilare ed inoltrare l'apposita domanda RICHIESTA ALLOGGIO A CANONE MODERATO presente sul sito www.campus-savona.it – sezione Richiesta Alloggi entro e non oltre i termini specificati dalla tabella sotto riportata.

TERMINI DI PRESENTAZIONE DOMANDE POSTO LETTO

<i>Categoria</i>	<i>Data</i>	<i>Ora</i>
Conferme	31 luglio 2017	12.00
Nuovi anni successivi	4 agosto 2017	12.00
Matricole	13 settembre 2017	12.00

Legenda delle categorie:

- **Conferme anni precedenti:**
 - *Gli studenti inseriti nella lista Destinatari che abbiano soggiornato per **un periodo minimo di 6 mesi** nell'anno accademico 2016/2017 in una delle residenze inserite nel bando.*
- **Nuovi Anni Successivi:**
 - *Gli Studenti inseriti nella lista Destinatari che abbiano soggiornato per un periodo inferiore ai 6 mesi nell'anno accademico 2016/2017 in una delle residenze inserite a bando.*
 - *Studenti UNIGE, ricercatori, dottorandi, corsisti borsisti che non abbiano mai soggiornato presso in una delle residenze inserite nel bando e non si iscrivano ad un 1° anno*
- **Matricole**
 - *Studenti che si iscrivono al 1° anno di laurea Triennale o Magistrale, studenti che si iscrivono per la prima volta ad un corso UNIGE o SPES.*

Al termine della compilazione, il sistema automatico invierà al richiedente una mail con copia della domanda attestante la corretta compilazione. Il documento dovrà essere stampato, conservato e consegnato a SPES in caso di assegnazione del posto letto. La domanda ha validità di autocertificazione ai sensi Art.46 D.P.R. n.445/00

CONTRATTO E DURATA DELL'ASSEGNAZIONE DEI POSTI LETTO

Il contratto di assegnazione del posto letto avrà **durata obbligatoria minima** di un anno accademico come da tabella sottostante, eventuali modifiche di durata del periodo dovranno essere concordate ed approvate da SPES S.c.p.A. in maniera anticipata e per iscritto. Sono esclusi dall'obbligo della durata i laureandi.

Gli assegnatari, in caso di richieste di periodi diversi, dovranno inoltrare una richiesta scritta riportante le motivazioni o segnalarlo all'atto dell'accettazione dell'alloggio.

L'accettazione del posto letto si intende per l'intera durata del periodo stabilito all'atto della sottoscrizione del contratto con SPES. La rinuncia anticipata e non autorizzata, comporterà comunque il pagamento della quota per l'intero periodo. SPES si riserva di valutare la possibilità di recesso anticipato solo in caso di improvvise e gravi necessità comprovate da documentazione.

DURATA MINIMA DEL CONTRATTO

<i>Categoria</i>	<i>Periodo</i>
Conferme	1° settembre 2017- 29 giugno 2018
Nuovi anni successivi	1° settembre 2017- 29 giugno 2018
Matricole	1° ottobre 2017 – 29 giugno 2018

Le richieste di proroghe per i mesi di luglio e agosto dovranno essere presentate entro il 30 maggio e per iscritto al Servizio Alloggi via mail (spes@spessa.191.it).

Sono esenti dal periodo minimo obbligatorio i laureandi.

ART. 3 - CRITERI DI ASSEGNAZIONE DEI POSTI LETTO

1. I posti letto saranno assegnati sulla base di tre graduatorie distinte e redatte per ciascuna delle categorie specificate e riportate nella tabella all'ART. 2:

Le tre graduatorie saranno indipendenti una dall'altra e pubblicate secondo le scadenze indicate nel seguente ART. 4 punto 2 del presente bando. Qualora con la I o con la I e II si esaurisca la totalità dei posti, i vincitori delle restanti categorie resteranno idonei come indicato al seguente punto 2 del presente ART.

In ogni singola graduatoria sarà data priorità alla situazione economica secondo quanto riportato nella certificazione ISEE e fino ad esaurimento dei posti disponibili (n. 20). A parità di ISEE verrà data priorità al richiedente che risulti residente nella località più distante dal Campus Universitario di Savona. In ultimo sarà considerata la data di invio della domanda. In caso di ulteriore parità verrà preso in considerazione il requisito di merito, per le graduatorie I e II.

- Nel caso in cui le domande superino il numero di posti disponibili i candidati non rientranti tra i primi venti resteranno in graduatoria come **IDONEI** e potranno usufruire di eventuali ripescaggi in caso di posti letto resisi vacanti, ad anno accademico in corso, da rinunce o esclusioni degli assegnatari.

Le domande pervenute inesatte o incomplete dei parametri per l'assegnazione, non saranno esaminate.

ART. 4 - PUBBLICAZIONE DELLE GRADUATORIE

- Le graduatorie riportanti le assegnazioni dei posti letto saranno pubblicate solo presso le bacheche degli uffici di segreteria SPES, Via Magliotto 2, Palazzina Branca, 17100 Savona, e sul sito istituzionale del campus www.campus-savona.it – sezione *Richieste Alloggi / Graduatorie* e ne verrà data comunicazione sulla pagina Facebook del Campus Universitario di Savona
- Le graduatorie saranno pubblicate entro 20 giorni dalla scadenza dei termini di presentazione riportati nella tabella per ciascuna categoria.
- Le affissioni degli elenchi e la loro pubblicazione secondo le modalità sopra indicate hanno valore, ad ogni effetto, di notificazione e comunicazione agli interessati.

SPES S.c.p.A. non invierà alcuna comunicazione alle persone che hanno presentato domanda di assegnazione.

ART. 5 - MODALITÀ DI ASSEGNAZIONE

Sono considerati assegnatari dei posti letto gli ammessi che siano entrati in graduatoria definitiva per i posti disponibili nelle prime 20 posizioni.

Gli assegnatari, dovranno confermare la loro accettazione del posto letto entro le date indicate nella tabella sottostante inviando via email all'indirizzo spes@spesspa.191.it il modulo scaricabile sul sito www.campus-savona.it

DATE DI SCADENZA PER L'INVIO DELL'ACCETTAZIONE DELL'ALLOGGIO

(inviare solo in caso si risulti assegnatari)

<i>Categoria</i>	<i>Periodo</i>
Conferme	25 agosto 2017
Nuovi anni successivi	25 agosto 2017
Matricole	22 settembre 2017

DOCUMENTAZIONE CARTACEA DA CONSEGNARE ALL'ATTO DI ASSEGNAZIONE E DELLA CONSEGNA DELLE CHIAVI

- Modulo ricevuto via mail a conferma della corretta compilazione della domanda.
- Copia dell'immatricolazione o preimmatricolazione universitaria per le matricole.
- Copia dell'immatricolazione e curriculum universitario attestante i crediti, per le conferme o nuovi anni successivi. Altro documento attestante il rapporto in essere con UNIGE o S.P.E.S. S.c.p.A per altri corsi e/o stages
- Certificato di residenza o autocertificazione di residenza
- Copia di un documento di identità personale.
 Gli assegnatari **extra UE** inoltre dovranno presentare: permesso di soggiorno, oppure, certificazione che attesti la richiesta di rilascio. Se in attesa di rilascio, sarà loro premura far pervenire a SPES il permesso di soggiorno non appena il loro possesso, pena la revoca del beneficio.
- Certificazione ISEE del nucleo familiare o nucleo monocomponente.
- Copia bonifico versamento depositi cauzionali come specificato ART. 6 (per Nuovi Anni Successivi e Matricole)

Coloro i quali non abbiano presentato la conferma nei modi e nei tempi sopra indicati saranno considerati rinunciatori, perdendo il diritto al posto letto per l'a.a. 2017-2018.

DATE PER LA CONSEGNA DELLE CHIAVI (solo giorni feriali dalle 9.30 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 16.00 escluso il venerdì i cui orari sono dalle 9.30 alle 12.00)

<i>Categoria</i>	<i>Periodo</i>
Conferme	Dal 1° al 8 settembre escluso sabato e domenica
Nuovi anni successivi	Dal 1° al 8 settembre escluso sabato e domenica
Matricole	Dal 28 settembre al 4 ottobre escluso sabato e domenica

Società di Promozione degli Enti Savonesi per l'Università

Gli assegnatari che, per gravi e comprovati motivi di salute o di famiglia, siano impossibilitati a presentarsi nella data indicata per l'ingresso nell'alloggio, dovranno inoltrare apposita richiesta di posticipo ingresso, debitamente documentata, all'indirizzo e-mail spes@spesspa.191.it

ART. 6 - TARIFFE MENSILI POSTO LETTO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

1. Il canone moderato mensile per posto letto per l'anno 2017/2018 è di € **160,00** comprensivo di servizi, pulizie settimanali utenze ed imposte vigenti.

Non sono ammessi frazionamenti delle mensilità. SPES si riserva di apportare modifiche al canone mensile, previa comunicazione scritta, in caso di variazioni di tasse ed imposte.

Il canone dovrà essere pagato entro il giorno 5 di ogni mese di competenza, con bonifico bancario intestato a:

SPES S.c.p.A.
Codice IBAN IT12Q0617510610000001555580

Nella causale dovrà essere specificato il nome dell'assegnatario e il mese di pagamento oppure in caso di pagamento della cauzione nome e cognome dell'assegnatario deposito cauzionale alloggio

Ogni altra modalità di pagamento dovrà essere concordata con SPES all'atto dell'accettazione del posto letto. I ritardi di pagamento comporteranno una penale del 5% con un minimo di € 20,00.

Nel caso di mancato pagamento di due mensilità consecutive, l'assegnatario perderà i benefici, dovrà provvedere immediatamente al saldo e dovrà lasciare l'alloggio entro la fine del mese in corso.

Ogni altra modalità di pagamento dovrà essere concordata con SPES all'atto dell'accettazione del posto letto. I ritardi di pagamento comporteranno una penale del 5%, con un minimo di € 20,00.

Nel caso di mancato pagamento di due mensilità consecutive, l'assegnatario perderà i benefici, dovrà provvedere immediatamente al saldo e dovrà lasciare l'alloggio entro la fine del mese in corso.

1. Alla consegna del posto letto dovrà essere stato versato un **deposito cauzionale**, a garanzia di eventuali danni causati all'alloggio e agli impianti, pari **400,00 €** ed una **cauzione di 20,00 €** per la tessera magnetica d'accesso al Campus. **Nella causale del bonifico di 420,00 € dovrà essere specificato il nome dell'assegnatario e la dicitura "Depositi Cauzionali per Alloggio Campus Savona"**

I Depositi Cauzionali verranno resi, agli studenti che non richiederanno l'alloggio per l'anno accademico successivo, tramite Bonifico Bancario entro il mese di agosto, previo sopralluogo del nostro personale. Il sopralluogo deve avvenire congiuntamente tra il nostro personale e lo studente contestualmente alla riconsegna delle chiavi e del badge.

ART. 7 - REGOLAMENTO

1. Gli assegnatari del posto letto hanno l'obbligo di leggere e rispettare il **Regolamento** per la fruizione degli alloggi pubblicato sul sito <http://www.campus-savona.it/regolamento.pdf>.

La presentazione della domanda ha valore di presa visione e di accettazione del Regolamento.

2. SPES S.c.p.A. avrà diritto in qualsiasi momento di ispezionare gli alloggi al fine di verificare il corretto comportamento e la corretta tenuta dell'alloggio da parte degli assegnatari, oltre che ad inviare dei propri incaricati per effettuare manutenzioni ordinarie e/o straordinarie.

ART. 8 - ACCERTAMENTI SULLE AUTOCERTIFICAZIONI PRODOTTE

SPES S.c.p.A. effettuerà controlli di veridicità sulle autocertificazioni prodotte dagli studenti, ai sensi degli artt. 43 e 71 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e altri pertinenti secondo quanto ivi specificato.

ART. 9 - CAUSE DI DECADENZA o REVOCA

1. In caso di perdita, durante il periodo di assegnazione dell'alloggio, di uno o più dei requisiti di ammissione, è necessario darne immediata comunicazione a SPES. La direzione valuterà, a seconda del requisito mancante, la possibilità di garantire comunque il posto letto fino al termine della durata prevista oppure richiedere la restituzione senza l'impegno di corrispondere per intero il pagamento della quota. La mancata comunicazione a SPES comporterà invece la perdita immediata del posto letto e l'obbligo di corrispondere il pagamento per l'intero periodo di assegnamento.
2. L'uso del posto letto assegnato decade altresì nel caso in cui il fruitore non sia più nelle condizioni di dedicarsi regolarmente all'attività di studio e frequenza avendo intrapreso attività lavorativa.

Società di Promozione degli Enti Savonesi per l'Università

3. In caso di assenza dall'alloggio per un periodo superiore a 15 giorni, l'assegnatario è tenuto a comunicarlo a SPES. I casi accertati di assenza prolungata e non comunicata o senza giustificato motivo, saranno valutati da SPES che potrà revocare il diritto di assegnazione.

ART. 10 - D. LGS.VO 30 GIUGNO 2003 N. 196 "CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

1. I dati richiesti in autocertificazione nonché quelli contenuti nella documentazione richiesta sono destinati al complesso delle operazioni, svolto, di norma, con mezzi elettronici e automatizzati, finalizzate alla elaborazione della graduatoria per l'assegnazione delle borse di studio e degli alloggi universitari di cui alla Legge 390/91 e alla Legge Regionale 15/2006. La resa dei dati richiesti è obbligatoria per la partecipazione al Bando; alla mancata presentazione, consegue l'esclusione dal concorso medesimo.
2. I dati possono essere comunicati all'Amministrazione Finanziaria, all'Università degli Studi di Genova nonché, ovviamente, alla Regione Liguria; i dati di reddito e tutti gli altri dati necessari alla formulazione della graduatoria e alla sua trasparenza, sono pubblici.
3. In relazione al trattamento dei dati in oggetto, all'interessato sono garantiti i diritti di cui all'art. 7 del Decreto legislativo in argomento.
4. Il titolare del trattamento dei dati in questione è SPES S.c.p.A. – Campus Universitario di Savona - Via A. Magliotto, 2 - 17100 Savona.

ART. 11 - NORMA DI RINVIO

Per quanto non previsto ai punti precedenti si fa rinvio all'Accordo di Programma Comune di Savona – SPES S.c.p.A. e alle disposizioni specifiche per gli alloggi temporanei per studenti indicati nel programma regionale social housing che ha parzialmente finanziato l'intervento.

ART. 12- CLAUSOLA DI SALVAGUARDIA

I benefici previsti dal bando di concorso a.a. 2017/2018 potranno essere ridotti o annullati in relazione alla riduzione e all'annullamento dell'erogazione dei fondi di provenienza governativa o regionale, che consentono a SPES S.c.p.A. di svolgere la propria attività in favore degli studenti meritevoli e bisognosi.

Savona, 19 giugno 2017

Alessandro Berta – Vice Presidente

