

BANDO DI CONCORSO PER L'ATTRIBUZIONE DI POSTI LETTO
A CANONE MODERATO

A FAVORE DI:

**STUDENTI ISCRITTI ALL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA; STAGISTI, BORSISTI,
DOTTORANDI E RICERCATORI AVENTI CONTRATTI IN ESSERE CON L'UNIVERSITÀ DEGLI
STUDI DI GENOVA; PARTECIPANTI A CORSI DI FORMAZIONE E MASTER PATROCINATI
DALL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA O DA SPES S.C.P.A.**

ANNO ACCADEMICO 2013/2014

CONDIZIONI GENERALI

DESTINATARI

- a)** studenti universitari;
- b)** stagisti;
- c)** borsisti;
- d)** ricercatori (solo per il primo anno di erogazione di assegno di ricerca);
- e)** partecipanti a corsi di formazione organizzati da SPES S.c.p.A.;
- f)** dottorandi.

REQUISITI DI AMMISSIONE

I requisiti specifici, le condizioni ed i vincoli per beneficiare del posto letto a pagamento nelle strutture alloggiative di natura temporanea, sono determinati nel rispetto dei requisiti e delle condizioni di ordine generale come di seguito specificati:

REQUISITO N.1

- a)** regolare iscrizione ai corsi di laurea e post laurea attivati presso il Campus Universitario di Savona dall'Università degli Studi di Genova;
- b)** regolare iscrizione ad un corso di formazione o Master aventi sede di svolgimento a Savona organizzati o patrocinati da SPES S.c.p.A.
- c)** contratto lavorativo (contratto di ricerca universitaria) stipulato con l'Ateneo genovese e attinenti ad attività da svolgersi presso il Campus universitario di Savona

REQUISITO N. 2

tempo di percorrenza della distanza intercorrente tra il Comune o frazione di residenza del richiedente e il Comune di Savona, sede del Campus Universitario, non inferiore a 60 minuti, secondo l'orario dei mezzi di trasporto pubblico.

REQUISITO N. 3

situazione economica del nucleo familiare di origine relativa al 2012 che non superi del 20% il limite ISEE ERP pari a **€16.476,00** del modello ISEE per i nuclei familiari e pari a **€20.030,00** per i nuclei monocomponente.

I requisiti sopra indicati devono essere tutti contemporaneamente posseduti

REQUISITO N. 4 (Requisiti di merito: solo per conferme e nuovi anni successivi)

Tale requisito verrà valutato in caso di parità dei requisiti sopra indicati

- a) Studenti Universitari: aver ottenuto almeno 25 crediti nell'anno accademico 2012/2013
- b) Partecipanti a Master e Corsi: non aver, nell'anno 2013, superato il 10% di assenze rispetto al totale previsto nel bando di competenza.

Non possono comunque presentare domanda di partecipazione al presente bando gli studenti debitori nei confronti di SPES.

Anche a parità di requisiti, SPES si riserva di valutare per l'ammissione, per le conferme anni precedenti, anche ammonizioni e richiami scritti inviati al richiedente nel corso dell'a.a. precedente.

CONTRATTI E DURATA DELL'ASSEGNAZIONE DEI POSTI LETTO

Il contratto di assegnazione del posto letto avrà **durata massima** di un anno accademico (1 settembre – 31 luglio), eventuali modifiche di durata del periodo dovranno essere concordate ed approvate da SPES S.c.p.A..

Gli assegnatari, in caso di richieste di periodi diversi, dovranno inoltrare una domanda scritta riportante le motivazioni o segnalarlo all'atto dell'accettazione dell'alloggio. SPES si riserva di valutare le singole richieste.

Le richieste di proroghe per il mese di agosto dovranno essere motivate da necessità di studio e dovranno essere presentate, con avvallate dal docente responsabile, entro il 15 giugno dell'anno in corso.

Altri tipi di proroghe mensili del contratto possono essere richieste dagli assegnatari con comunicazione al Servizio Alloggi via e-mail (spes@spessa.191.it) con un anticipo di minimo 30 giorni rispetto alla data di scadenza pattuita all'atto della sottoscrizione.

L'accettazione del posto letto si intende per l'intera durata del periodo stabilito all'atto della sottoscrizione del contratto con SPES. Pertanto la rinuncia anticipata e non autorizzata, comporterà il pagamento della quota per l'intero periodo. In caso di improvvise e gravi necessità di lasciare il posto letto prima del previsto SPES valuterà la possibilità di recesso anticipato. Il pagamento della quota mensile sarà comunque dovuto fino a quando il posto letto non sarà stato nuovamente assegnato ad altra persona.

ART. 1

POSTI LETTO A CONCORSO (canone agevolato)

Per l'anno accademico 2013-2014, SPES S.c.p.A. in accordo con la Regione Liguria ed il Comune di Savona mette a disposizione **n° 20** posti letto a canone moderato presso le Nuove Residenze Universitarie site all'interno del Campus Universitario di Savona – Via A. Magliotto, 2 - Savona.

ART. 2

TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La domanda di posto letto può essere presentata da coloro che si trovino nelle condizioni di cui al punto **DESTINATARI** nella parte **CONDIZIONI GENERALI**, che non abbiano superato il trentacinquesimo (35°) anno di età alla data di presentazione della domanda, regolarmente iscritti o che intendano iscriversi per l'anno accademico 2013- 2014 all'Università degli Studi di Genova e che siano altresì possessori di tutti i **REQUISITI DI AMMISSIONE**.

ART. 3

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

*Gli interessati dovranno compilare ed inoltrare l'apposita domanda **RICHIESTA ALLOGGIO A PAGAMENTO A CANONE MODERATO** presente sul sito www.campus-savona.it – sezione **Richiesta Alloggi** entro e non oltre i termini specificati dalla tabella seguente .*

TABELLA: TERMINI DI PRESENTAZIONE DOMANDE POSTO LETTO

Categoria	Data	Ora
Conferme anni precedenti	31 luglio 2013	12.00
Nuovi anni successivi	09 agosto 2013	12.00
Matricole	10 settembre 2013	12.00

Al termine della compilazione, sarà inviata al richiedente una mail con copia della domanda attestante la corretta ricezione. Il documento dovrà essere stampato, conservato e consegnato a SPES in caso di assegnazione del posto letto.

La domanda ha validità di autocertificazione ai sensi Art.46 D.P.R. n.445/2000

ART. 4

CRITERI DI ASSEGNAZIONE

1. I posti letto saranno assegnati sulla base di tre graduatorie distinte e redatte per ciascuna delle seguenti categorie secondo l'ordine prioritario di seguito specificato:

I. Conferme anni precedenti

II. Nuovi anni successivi

III. Matricole primo anno.

(vedasi anche ART. 3 TABELLA: TERMINI DI PRESENTAZIONE DOMANDE POSTO LETTO)

Le tre graduatorie saranno indipendenti una dall'altra e pubblicate secondo le scadenze indicate nel seguente ART. 5 punto 2 del presente bando. Qualora con la I o con la I e II si esaurisca la totalità dei posti, i vincitori delle restanti categorie resteranno idonei come indicato al seguente punto 2 del presente ART.

In ogni singola graduatoria sarà data priorità alla situazione economica secondo quanto riportato nella certificazione ISEE e fino ad esaurimento dei posti disponibili (n. 20). A parità di ISEE il posto letto verrà assegnato al richiedente che risulti residente nella località più distante dal Campus Universitario di Savona. In ultimo sarà considerata la data di invio della domanda. In caso di ulteriore parità verrà preso in considerazione il requisito di merito, per le graduatorie I e II

Le domande pervenute incomplete dei parametri per l'assegnazione, non saranno esaminate.

2. Nel caso in cui le domande superino il numero di posti disponibili i candidati non rientranti tra i primi venti resteranno in graduatoria come **IDONEI** e potranno usufruire di eventuali ripescaggi in caso di posti letto resisi vacanti, ad anno accademico in corso, da rinunce o esclusioni degli assegnatari.

ART. 5

PUBBLICAZIONE DELLE GRADUATORIE

1. Le graduatorie riportanti le assegnazioni dei posti letto saranno pubblicate presso le bacheche degli uffici di segreteria SPES, Via Magliotto 2, Palazzina Branca, 17100 Savona, e sul sito istituzionale del campus www.campus-savona.it
2. Le graduatorie saranno pubblicate entro 30 giorni dalla scadenza dei termini di presentazione riportati nella tabella per ciascuna categoria.
3. Le affissioni degli elenchi e la loro pubblicazione secondo le modalità sopra indicate hanno valore, ad ogni effetto, di notificazione e comunicazione agli interessati.

SPES S.c.p.A. non invierà alcuna ulteriore comunicazione a tutte le persone che hanno presentato domanda di assegnazione.

ART. 6

MODALITÀ DI ASSEGNAZIONE

Sono considerati assegnatari dei posti letto coloro che, ammessi, siano entrati in graduatoria definitiva per i posti disponibili nelle prime 20 posizioni.

Gli assegnatari risultati in graduatoria, dovranno confermare la loro accettazione del posto letto entro il **ventesimo giorno** dalla pubblicazione della graduatoria, inviando conferma via email all'indirizzo spes@spessa.191.it.

Nella mail di conferma dovrà essere indicata la data in cui si intende prendere possesso dell'alloggio. L'ingresso è consentito solo nei giorni feriali.

DOCUMENTAZIONE CARTACEA DA CONSEGNARE ALL'ATTO DI ASSEGNAZIONE E DELLA CONSEGNA DELLE CHIAVI

- Modulo ricevuto via mail a conferma della corretta compilazione della domanda.
 - Copia dell'iscrizione universitaria per gli studenti o, per gli altri richiedenti, di altro documento attestante il rapporto in essere con UNIGE o S.P.E.S. S.c.p.A..
 - Certificazione ISEE del nucleo familiare o nucleo monocomponente.
 - Certificato di residenza o autocertificazione di residenza.
 - Copia di un documento di identità personale.
 - Per gli assegnatari extra UE: permesso di soggiorno, oppure, se in attesa di rilascio, copia dell'avvenuta richiesta. Sarà loro premura far pervenire a SPES il permesso di soggiorno non appena il loro possesso.
- Coloro i quali non abbiano presentato la conferma nei modi e nei tempi sopra indicati saranno considerati rinunciari, perdendo il diritto al posto letto per l'a.a. 2013-2014.
- Gli assegnatari che, per gravi e comprovati motivi di salute o di famiglia, siano impossibilitati a presentarsi nella data indicata per l'ingresso nell'alloggio, dovranno inoltrare apposita richiesta di posticipo ingresso, debitamente documentata, all'indirizzo e-mail spes@spessa.191.it

ART. 7

TARIFFE MENSILI POSTO LETTO e MODALITÀ DI PAGAMENTO

1. Il canone moderato mensile per posto letto per l'anno 2013/2014 è di **€ 150,00 mensili** comprensivo di servizi, utenze ed imposte vigenti. SPES si riserva di apportare modifiche al canone mensile, previa comunicazione scritta, in caso di variazioni di tasse ed imposte.

Il canone dovrà essere pagato **entro il giorno 5 di ogni mese** di competenza con bonifico bancario intestato a:

SPES S.c.p.A
Via Magliotto 2, 17100 Savona –
Cassa di Risparmio di Savona, Agenzia SEDE
Codice IBAN IT92 G063 1010 6000 00001555580

Ogni altra modalità di pagamento dovrà essere concordata con SPES all'atto dell'accettazione del posto letto. I ritardi di pagamento comporteranno una penale del 5%.

Nel caso di mancato pagamento di due mensilità consecutive, l'assegnatario perderà i benefici, dovrà provvedere immediatamente al saldo e dovrà lasciare l'alloggio entro la fine del mese in corso.

2. Alla consegna del posto letto l'assegnatario dovrà versare un **deposito cauzionale** a garanzia di eventuali danni causati all'alloggio e agli impianti pari a **due mensilità del canone** ed una **cauzione di 20,00** euro per la tessera magnetica d'accesso al Campus.

ART. 8

REGOLAMENTO

1. Gli assegnatari del posto letto hanno l'obbligo di leggere e rispettare il **Regolamento** per la fruizione degli alloggi pubblicato sul sito <http://www.campus-savona.it/regolamento.pdf>.

La presentazione della domanda ha valore di presa visione e di accettazione del Regolamento.

2. SPES S.c.p.A. avrà diritto in qualsiasi momento di ispezionare gli alloggi al fine di verificare il corretto comportamento e la corretta tenuta dell'alloggio da parte degli assegnatari, oltre che ad inviare dei propri incaricati per effettuare manutenzioni ordinarie e/o straordinarie.

ART. 9

ACCERTAMENTI SULLE AUTOCERTIFICAZIONI PRODOTTE

SPES S.c.p.A. effettuerà controlli di veridicità sulle autocertificazioni prodotte dagli studenti, ai sensi degli artt. 43 e 71 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e altri pertinenti secondo quanto ivi specificato.

ART. 10

CAUSE DI DECADENZA

1. Nel caso in cui l'assegnatario perdesse anche solo uno dei requisiti è tenuto a comunicarlo tempestivamente a SPES, pena la perdita del diritto e l'obbligo di liberare immediatamente il posto letto, oltre che al rimborso per l'intero periodo, nel quale non possieda i requisiti, delle somme, per differenza, a copertura del canone di affitto normale.

2. L'uso del posto letto assegnato decade altresì nel caso in cui il fruitore non sia più nelle condizioni di dedicarsi regolarmente all'attività di studio e frequenza avendo intrapreso attività lavorativa.

3. In caso di assenza dall'alloggio per un periodo superiore a 15 giorni, gli assegnatari sono tenuti a comunicarlo a SPES. I casi accertati di assenza prolungata e non comunicata, senza giustificato motivo, saranno valutati da SPES che potrà revocare il diritto di assegnazione.

ART. 11

D. LGS.VO 30 GIUGNO 2003 N. 196 “CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

1. I dati richiesti in autocertificazione nonché quelli contenuti nella documentazione richiesta sono destinati al complesso delle operazioni, svolto, di norma, con mezzi elettronici e automatizzati, finalizzate alla elaborazione della graduatoria per l'assegnazione delle borse di studio e degli alloggi universitari di cui alla Legge 390/91 e alla Legge Regionale 15/2006. La resa dei dati richiesti è obbligatoria per la partecipazione al Bando; alla mancata presentazione, consegue l'esclusione dal concorso medesimo.

2. I dati possono essere comunicati all'Amministrazione Finanziaria, all'Università degli Studi di Genova nonché, ovviamente, alla Regione Liguria; i dati di reddito e tutti gli altri dati necessari alla formulazione della graduatoria e alla sua trasparenza, sono pubblici.

3. In relazione al trattamento dei dati in oggetto, all'interessato sono garantiti i diritti di cui all'art. 7 del Decreto legislativo in argomento.

4. Il titolare del trattamento dei dati in questione è SPES S.c.p.A. – Campus Universitario di Savona Via A. Magliotto, 2 - 17100 Savona.

ART. 12

NORMA DI RINVIO

Per quanto non previsto ai punti precedenti si fa rinvio all'Accordo di Programma Comune di Savona – SPES S.c.p.A. e alle disposizioni specifiche per gli alloggi temporanei per studenti indicati nel programma regionale social housing che ha parzialmente finanziato l'intervento.

ART. 13

CLAUSOLA DI SALVAGUARDIA

I benefici previsti dal bando di concorso a.a. 2013-2014 potranno essere ridotti o annullati in relazione alla riduzione e all'annullamento dell'erogazione dei fondi di provenienza governativa o regionale, che consentono a SPES S.c.p.A. di svolgere la propria attività in favore degli studenti meritevoli e bisognosi.

Savona, 03 luglio 2013

Il Presidente

Alessandro Schiesaro